

OGÓLNE WARUNKI UMÓW SPRZEDAŻY URZĄDZEŃ ORAZ UMÓW O WYKONANIE INSTALACJI ZAWIERANYCH PRZEZ KAESER KOMPRESSOREN SP. Z O.O.

I. POSTANOWIENIA WSTĘPNE

- I.1 Niniejsze ogólne warunki umów sprzedaży urządzeń i umów o wykonanie instalacji (**OWU**) mają zastosowanie do umów, których przedmiotem jest: (i) sprzedaż urządzeń, (ii) wykonanie instalacji lub (iii) sprzedaż urządzeń i wykonanie instalacji, zawieranych przez spółkę KAESER KOMPRESSOREN Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, ul. Taneczna 82, 02-829 Warszawa, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000139227, NIP 5220011480, numer rejestrowy BDO 000098589, o kapitale zakładowym w wysokości 1.700.000 złotych (**Kaeser**) z podmiotem będącym przedsiębiorcą, w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego (**Zamawiający**).
- I.2 W zakresie umów zawieranych przez Kaeser, wyłączone jest stosowanie jakichkolwiek wzorców umownych innych niż OWU. Jeżeli Zamawiający złoży na piśmie oświadczenie, z którego wynika, iż nie akceptuje OWU, umowa między Kaeser i Zamawiającym nie zostaje zawarta. Niezłożenie takiego oświadczenia przez Zamawiającego niezwłocznie po chwili, w której mógł on się zapoznać z OWU, oznacza, że Zamawiający wyraża zgodę na stosowanie OWU.
- I.3 W przypadku zmiany OWU, Zamawiającego i Kaeser obowiązują każdorazowo OWU obowiązujące w dniu złożenia zamówienia przez Zamawiającego. Obowiązujące OWU są dostępne na stronie internetowej Kaeser: <https://pl.kaeser.com/>.
- I.4 Jeżeli zamówienie obejmuje więcej niż jedno urządzenie, wszelkie postanowienia OWU odnoszące się do jednego urządzenia stosuje się odpowiednio do wszystkich urządzeń objętych zamówieniem.
- I.5 Żadne informacje zawarte w katalogach, folderach, materiałach handlowych i reklamach Kaeser nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego.
- I.6 Złożenie zamówienia przez Zamawiającego nie wiąże Kaeser, a brak odpowiedzi Kaeser na zamówienie nie może być interpretowany jako przyjęcie oferty.
- I.7 Zamawiający składa zamówienie na formularzu zamówienia udostępnionym przez Kaeser (**Standardowy Formularz**). Po wypełnieniu i podpisaniu Standardowego Formularza przez osoby upoważnione do reprezentowania Zamawiającego, Zamawiający przesyła go do Kaeser za pomocą poczty e-mail w formie skanu, natomiast oryginał podpisanego Standardowego Formularza przesyła niezwłocznie do Kaeser listem poleconym lub renomowaną pocztą kurierską. Jeżeli Standardowy Formularz podpisuje pełnomocnik, Zamawiający przesyła także dokument pełnomocnictwa. Po otrzymaniu wyżej wskazanych dokumentów, Kaeser przesyła do Zamawiającego potwierdzenie przyjęcia zamówienia do realizacji (**Potwierdzenie Zamówienia**).
- I.8 W przypadku, gdy Zamawiający przesyła zamówienie na innym formularzu niż Standardowy Formularz, Kaeser przesyła Zamawiającemu Potwierdzenie Zamówienia. Zamawiający odeśle Kaeser Potwierdzenie Zamówienia po podpisaniu go przez osoby upoważnione do reprezentowania Zamawiającego, za pomocą poczty e-mail w formie skanu, natomiast oryginał podpisanego Potwierdzenia Zamówienia przesyła niezwłocznie do Kaeser listem poleconym lub renomowaną pocztą kurierską. Jeżeli Potwierdzenie Zamówienia podpisuje pełnomocnik, Zamawiający przesyła Kaeser również dokument pełnomocnictwa w formie skanu oraz w oryginale, w taki sam sposób jak Potwierdzenie Zamówienia.
- I.9 Umowa pomiędzy Kaeser i Zamawiającym zostaje zawarta: (a) w przypadku, gdy zamówienie zostało złożone na Standardowym Formularzu – w chwili otrzymania przez Zamawiającego Potwierdzenia Zamówienia, (b) w przypadku, gdy zamówienie zostało złożone na innym formularzu, w chwili: (i) otrzymania przez Kaeser Potwierdzenia Zamówienia podpisanego przez osoby upoważnione do reprezentowania Zamawiającego albo (ii) przystąpienia do realizacji zamówienia przez Kaeser na warunkach określonych w Potwierdzeniu Zamówienia oraz w OWU, w zależności od tego, które z tych zdarzeń miało miejsce wcześniej.
- I.10 Umowa pomiędzy Kaeser i Zamawiającym zostaje zawarta na warunkach określonych w Potwierdzeniu Zamówienia i OWU. W przypadku sprzeczności pomiędzy Potwierdzeniem Zamówienia a OWU, obowiązują postanowienia Potwierdzenia Zamówienia.
- I.11 Do umów, których przedmiotem jest sprzedaż urządzeń, zastosowanie znajdują postanowienia par. II i IV. Do umów, których przedmiotem jest wykonanie instalacji, zastosowanie znajdują postanowienia par. III i IV, oraz

postanowienia, do których odsyłają postanowienia par. III. Do umów, których przedmiotem jest sprzedaż urządzeń i wykonanie instalacji, zastosowanie znajdują postanowienia par. II, III i IV.

II. OGÓLNE WARUNKI UMÓW SPRZEDAŻY URZĄDZEŃ

CENY I WARUNKI PŁATNOŚCI

- II.1.1. Kaeser sprzedaje, a Zamawiający kupuje urządzenie określone w Potwierdzeniu Zamówienia (**Urządzenie**), za cenę określoną przez Kaeser w Potwierdzeniu Zamówienia jako cena netto, do której należy doliczyć należny podatek od towarów i usług (**Cena**).
- II.1.2. W przypadku gdy Cena wyrażona jest w euro, zostanie ona uiszczona w złotych polskich w równoważności tej kwoty, według kursu sprzedaży euro ogłoszonego przez Narodowy Bank Polski, obowiązującego w dniu wystawienia przez Kaeser faktury VAT, chyba że strony uzgodniły zapłatę w walucie euro.
- II.1.3. Płatność Ceny zostanie dokonana przed wydaniem Urządzenia, chyba że Kaeser zastrzegł w Potwierdzeniu Zamówienia, że zapłata nastąpi w innym wskazanym przez niego terminie. Wszelkie zabezpieczenia wskazane w Potwierdzeniu Zamówienia powinny zostać przedłożone Kaeser najpóźniej w dniu zawarcia umowy, chyba że Potwierdzenie Zamówienia stanowi inaczej.
- II.1.4. Zapłata Ceny w złotych polskich nastąpi przelewem bankowym na rachunek bankowy Kaeser o nr 92 1750 0009 0000 0000 0088 4146, prowadzony przez BNP Paribas Bank Polska S.A. lub inny rachunek wskazany przez Kaeser na fakturze VAT.
- II.1.5. Zgłoszenie reklamacji nie uprawnia Zamawiającego do wstrzymania płatności Ceny w ustalonym terminie.

WYSYŁKA I ODBIÓR

- II.2.1. Kaeser wyda Zamawiającemu Urządzenie poprzez dostarczenie go na warunkach DAP (Incoterms® 2020), stosowanych odpowiednio dla obrotu krajowego, do miejsca i w terminie określonych w Potwierdzeniu Zamówienia.
- II.2.2. Termin dostarczenia Urządzenia może ulec odpowiedniemu wydłużeniu, jeżeli dostawcy Kaeser lub przedsiębiorstwo transportowe opóźnią się w wykonaniu swoich obowiązków wobec Kaeser, o czym Kaeser niezwłocznie poinformuje Zamawiającego.
- II.2.3. Przed odebraniem przesyłki z Urządzeniem Zamawiający zobowiązany jest zgłosić przewoźnikowi dostrzeżone naruszenie przesyłki oraz stwierdzić w protokole sporządzonym z przewoźnikiem wszelkie zastrzeżenia dotyczące wykrytych ubytków i uszkodzeń przesyłki, zamieszczając w protokole dokładny opis ubytków i uszkodzeń przesyłki wraz z okolicznościami ich powstania. Natychmiast po sporządzeniu protokołu Zamawiający przesyła jego kopię Kaeser za pomocą poczty e-mail informując go jednocześnie o wykrytych ubytkach i uszkodzeniach. Wszelkie ubytki i uszkodzenia przesyłki, których nie można było zauważyć z zewnątrz przy jej odbiorze, Zamawiający zobowiązany jest zgłosić niezwłocznie Kaeser, nie później jednak niż w terminie 3 dni od dnia odbioru Urządzenia w sposób wskazany powyżej.
- II.2.4. Przy odbieraniu Urządzenia Zamawiający zobowiązany jest do jego zbadania. Odebranie przez Zamawiającego Urządzenia bez jego zbadania będzie uważane za potwierdzenie braku wad widocznych Urządzenia. Zamawiający zobowiązany jest w dniu odbioru Urządzenia powiadomić Kaeser o widocznych wadach fizycznych Urządzenia za pomocą poczty e-mail. Niezależnie od takiego powiadomienia, Zamawiający zobowiązany jest niezwłocznie przesać do Kaeser pisemne zawiadomienie o widocznych wadach fizycznych Urządzenia, nie później jednak niż w ciągu 3 dni od dnia odbioru Urządzenia.
- II.2.5. Kaeser, wydając Zamawiającemu Urządzenie, przekaze mu ponadto: (i) instrukcję obsługi (**Instrukcja Obsługi**) oraz kartę gwarancyjną Urządzenia, a także (ii) dokumenty niezbędne do uzyskania decyzji zezwalającej na eksploatację Urządzenia od właściwego organu administracji publicznej – o ile Urządzenie podlega dozorowi technicznemu na podstawie przepisów prawa.

MONTAŻ, PIERWSZE URUCHOMIENIE I PRZESzkOLENIE Z OBSŁUGI URZĄDZENIA

- II.3.1. Urządzenie zostanie zamontowane (podłączone) przez Zamawiającego, chyba że z Potwierdzenia Zamówienia wynika, że Urządzenie zostanie zamontowane przez Kaeser. Zamawiający zamontuje Urządzenie zgodnie z Instrukcją Obsługi oraz zasadami wiedzy technicznej.

- II.3.2. Par. II.3.2. stosuje się do Urządzenia będącego: sprężarką śrubową, sprężarką-doprężaczem, osuszaczem, dmuchawą, pompą próżniową lub systemem sterowania Sigma Air Manager. Kaeser przeprowadzi pierwsze uruchomienie Urządzenia, zamontowanego przez Zamawiającego (podłączonego) zgodnie z Instrukcją Obsługi oraz zasadami wiedzy technicznej, w dzień roboczy (od poniedziałku do piątku) w godzinach od 8:00 do 16:00, w terminie 10 dni roboczych od otrzymania od Zamawiającego protokołu zgłoszenia gotowości do uruchomienia. Kaeser może odmówić uruchomienia Urządzenia, jeżeli nie zostało ono należycie zamontowane (podłączone) przez Zamawiającego. W przypadku odmowy uruchomienia Urządzenia przez Kaeser z uwagi na nienależyte zamontowanie Urządzenia przez Zamawiającego, kolejny przyjazd serwisu Kaeser na uruchomienie będzie odpłatny. Kaeser przeprowadzi szkolenie pracownika Zamawiającego w zakresie obsługi Urządzenia przy uruchomieniu Urządzenia.
- II.4 **ZASTRZEŻENIE WŁASNOŚCI**
- II.4.1. Do momentu uiszczenia przez Zamawiającego całości Ceny, Urządzenie pozostaje własnością Kaeser.
- II.4.2. Zamawiający ponosi ryzyko przypadkowej utraty lub uszkodzenia Urządzenia od chwili jego wydania.
- II.4.3. Do momentu zapłaty całości Ceny, Kaeser może umieścić na Urządzeniu oznaczenia wskazujące, iż prawo własności Urządzenia przysługuje Kaeser. Zamawiający ma obowiązek udostępnić w tym celu Urządzenie na żądanie Kaeser.
- II.4.4. Do momentu zapłaty całości Ceny, Zamawiający: (i) nie będzie dokonywał żadnych obciążeń, ustanawiał ograniczonych praw rzeczowych na Urządzeniu, ani nie będzie przenosił posiadania Urządzenia, w szczególności nie odda Urządzenia do używania osobie trzeciej na podstawie umowy najmu lub dzierżawy, ani na podstawie jakiegokolwiek innego tytułu oraz (ii) nie będzie przechowywał, używał lub zezwalał na używanie Urządzenia w celu lub w miejscu, które mogłyby narazić go na zajęcie, uszkodzenie lub zniszczenie, ani nie będzie usuwał z Urządzenia oznaczeń, wskazujących, iż prawo własności Urządzenia przysługuje Kaeser.
- II.5 **NIENALEŻYTE WYKONANIE UMOWY**
- II.5.1. W przypadku opóźnienia Zamawiającego w dokonywaniu płatności wynikających z jakiegokolwiek stosunku prawnego łączącego Zamawiającego z Kaeser lub w przedstawieniu zabezpieczeń płatności wskazanych w Potwierdzeniu Zamówienia i OWU: (i) całość Ceny staje się natychmiast wymagalna, (ii) Kaeser może wstrzymać wykonywanie swoich obowiązków wynikających z zawartej na podstawie OWU umowy do chwili uregulowania wszelkich płatności i przedstawienia zabezpieczeń przez Zamawiającego, w szczególności Kaeser może wstrzymać: (i) dostawę Urządzenia, (ii) uruchomienie Urządzenia, (iii) przeprowadzenie szkolenia z obsługi Urządzenia, a także (iv) usuwanie wad Urządzenia objętego gwarancją. W powyższym przypadku, terminy przewidziane do wykonania obowiązków przez Kaeser ulegają odpowiedniemu wydłużeniu, o okres nie krótszy jednak niż okres opóźnienia Zamawiającego.
- II.5.2. W przypadku niezapłacenia przez Zamawiającego Ceny, części Ceny lub którejjkolwiek z rat, a także nieprzedłożenia zabezpieczeń płatności, w terminach określonych w Potwierdzeniu Zamówienia, Kaeser ma prawo wezwać Zamawiającego do zapłaty Ceny, pozostałej części Ceny, pozostałych rat lub przedłożenia zabezpieczenia, z zastrzeżeniem że w przypadku niewykonania obowiązku w terminie 3 dni od dnia otrzymania wezwania, Kaeser będzie uprawniony do odstąpienia od umowy. W przypadku bezskutecznego upływu tego terminu Kaeser ma prawo odstąpić od umowy.
- II.5.3. W przypadku nieodebrania przez Zamawiającego Urządzenia w terminie określonym w Potwierdzeniu Zamówienia, Kaeser może obciążyć Zamawiającego kosztami składowania Urządzenia w wysokości 0,2 % Ceny za każdy dzień opóźnienia.
- II.5.4. W przypadku opóźnienia w odbiorze Urządzenia przekraczającego 14 dni, Kaeser ma prawo wyznaczyć Zamawiającemu dodatkowy 3-dniowy termin na dokonanie odbioru, z zastrzeżeniem że w przypadku jego bezskutecznego upływu Kaeser będzie uprawniony do odstąpienia od umowy i żądania kary umownej w wysokości 30 % Ceny. W przypadku bezskutecznego upływu tego terminu Kaeser ma prawo odstąpić od umowy i żądać od Zamawiającego zapłaty kary umownej w wysokości 30 % Ceny.
- II.5.5. W przypadku uniemożliwienia umieszczenia lub w przypadku usunięcia przez Zamawiającego przed zapłatą całości Ceny, oznaczeń, wskazujących, iż prawo własności Urządzenia przysługuje Kaeser, Zamawiający będzie zobowiązany do zapłaty na rzecz Kaeser kary umownej w wysokości 10 % Ceny.
- II.5.6. Kaeser przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku, gdy: (i) po stronie Zamawiającego powstaną trudności finansowe uzasadniające przypuszczenie o jego niewypłacalności lub (ii) wobec Zamawiającego zostało wszczęte postępowanie egzekucyjne, postępowanie likwidacyjne lub został złożony wniosek o wszczęcie postępowania upadłościowego albo naprawczego.
- II.6 **GWARANCJA JAKOŚCI URZĄDZENIA**
- II.6.1. Kaeser zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia: (i) widocznych wad fizycznych Urządzenia, zgłoszonych przez Zamawiającego zgodnie z par. II.2.3 i 2.4 oraz (ii) ukrytych wad fizycznych Urządzenia, jeżeli ukryte wady fizyczne ujawnią się w terminie 12 miesięcy od dnia wydania Urządzenia oraz zostaną zgłoszone przez Zamawiającego na piśmie w terminie 3 dni od dnia ich wykrycia, przy czym niezgłoszenie ukrytej wady fizycznej w tym terminie powoduje utratę uprawnień wynikających z gwarancji w zakresie tych wad.
- II.6.2. Pisemne zgłoszenie wad fizycznych Urządzenia winno zawierać wskazanie typu, numeru katalogowego i numeru seryjnego Urządzenia, opis wady oraz podpis osoby umocowanej do działania w imieniu Zamawiającego.
- II.6.3. Uznając zgłoszenie wad fizycznych Urządzenia za uzasadnione, Kaeser może, według własnego uznania, usunąć stwierdzone wady albo dokonać wymiany Urządzenia lub jego części. Kaeser przystąpi do usunięcia wad fizycznych Urządzenia lub wymiany Urządzenia lub jego części w terminie do 10 dni od dnia uznania wady przez Kaeser. Kaeser usunie wady fizyczne Urządzenia lub wymieni Urządzenie lub jego część w odpowiednim terminie wyznaczonym przez Kaeser, który może być dłuższy niż 14 dni od daty uznania zgłoszenia wad fizycznych. Wyłącza się zastosowanie art. 580 § 2 Kodeksu cywilnego do umów zawieranych na podstawie OWU. Uszkodzone Urządzenia lub części, które zostały wymienione na nowe, stają się własnością Kaeser w chwili ich wymiany.
- II.6.4. W przypadku ustalenia przez Kaeser, że zgłoszenie wad fizycznych Urządzenia jest nieuzasadnione, Kaeser może obciążyć Zamawiającego poniesionymi kosztami związanymi z weryfikacją zgłoszenia tych wad, w tym między innymi kosztami wykonania ekspertyzy.
- II.6.5. W przypadku: (a) wymiany Urządzenia na nowe, (b) wymiany poszczególnych części Urządzenia lub (c) naprawy Urządzenia, termin, o którym mowa w par. II.6.1, nie biegnie od nowa ani nie ulega zawieszeniu. W razie wykonywania przez Zamawiającego uprawnień z gwarancji, bieg terminu do wykonania uprawnień wynikających z innych podstaw prawnych nie ulega zawieszeniu.
- II.6.6. Zamawiający traci uprawnienia wynikające z gwarancji w przypadku: (a) zainstalowania lub eksploataowania Urządzenia poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej; (b) odbioru Urządzenia bez jego zbadania lub naruszenia innych obowiązków wskazanych w par. II.2.3 i 2.4; (c) wykonywania napraw, zmian lub przeróbek Urządzenia we własnym zakresie lub zlecania ich do wykonywania osobom trzecim; (d) montażu, używania lub eksploatacji Urządzenia niezgodnie z jego przeznaczeniem, zasadami wiedzy technicznej lub Instrukcją Obsługi, a w szczególności w przypadku nieużywania urządzenia odcinającego od sieci elektroenergetycznej; (e) stosowania w Urządzeniu materiałów eksploatacyjnych (m.in. wkładów filtrów oleju i powietrza, pasków, mat filtracyjnych, olejów i płynów, podkładek, membran gumowych i podobnych) i części zamiennych nie zaleconych przez Kaeser; (f) niedokonania w terminie wskazanym w Instrukcji Obsługi przeglądu gwarancyjnego Urządzenia przeprowadzanego przez serwis Kaeser na podstawie odrębnego zlecenia; (g) w przypadku Urządzeń, których dotyczy par. II.3.2 – uruchomienia Urządzenia po raz pierwszy, przez jakiegokolwiek innych podmiot niż Kaeser, lub; (h) zmiany, usunięcia lub zatarcia numerów seryjnych Urządzenia.
- II.6.7. Gwarancją nie są objęte materiały ulegające zużyciu wskutek użytkowania Urządzenia, a w szczególności wkłady filtrów oleju i powietrza, paski, maty filtracyjne, oleje i płyny, podkładowe, membrany gumowe i podobne.
- II.6.8. Odpowiedzialność Kaeser z tytułu rękojmi za wady Urządzenia jest wyłączona.

II.7 URZĄDZENIA MONITORUJĄCE PRACĘ PRZEDMIOTU UMOWY

- II.7.1. Kaeser ma prawo do zainstalowania w Urzędzeniu sprzętu służącego do monitorowania jego pracy (**Sprzęt Monitorujący**). Zamawiający ma obowiązek udostępnić w tym celu Urządzenie na żądanie Kaeser.
- II.7.2. W przypadku zainstalowania Sprzętu Monitorującego, żaden element Sprzętu Monitorującego nie staje się częścią składową ani przynależnością Urządzenia. Sprzęt Monitorujący pozostaje własnością Kaeser, a po upływie okresu gwarancji zostanie on zdemontowany przez Kaeser, chyba że Strony zawrą umowę o świadczenie usług serwisowych.

III. OGÓLNE WARUNKI UMÓW O WYKONANIE INSTALACJI

III.1 POSTANOWIENIA OGÓLNE

- III.1.1. Instalacja zostanie wykonana przez Kaeser zgodnie ze Szczegółowym Opiskiem Instalacji stanowiącym załącznik do Potwierdzenia Zamówienia (**Instalacja**).
- III.1.2. Zamawiający zapłaci Kaeser wynagrodzenie za wykonanie Instalacji wskazane w Potwierdzeniu Zamówienia przed odbiorem Instalacji, chyba że co innego wynika z Potwierdzenia Zamówienia. Wszystkie postanowienia zawarte w OWU oraz Potwierdzeniu Zamówienia dotyczące Ceny, w szczególności postanowienia par. II.1 oraz inne postanowienia dotyczące warunków płatności Ceny, zabezpieczenia płatności Ceny oraz skutków opóźnienia w zapłacie Ceny lub jej części, stosują się wprost do zapłaty wynagrodzenia za wykonanie Instalacji. Ilekroć w OWU lub Potwierdzeniu Zamówienia mowa jest o Cenie, rozumie się przez to również wynagrodzenie za wykonanie Instalacji.
- III.1.3. Wszystkie materiały służące do wykonania Instalacji (**Materiały**) oraz Urządzenia zostaną wysłane przez Kaeser i odebrane przez Zamawiającego. Do wysyłki i odbioru Materiałów oraz Urządzenia stosuje się wprost postanowienia par. II.2, za wyjątkiem par. II.2.5. Zamawiający zobowiązany jest rozładować i przetransportować Materiały i Urządzenia do Miejsca Instalacji, za pomocą przystosowanych do tego maszyn. Postanowienia par. II.3.2 stosuje się do Instalacji. Postanowienia par. II.4 stosuje się wprost do Materiałów.
- III.1.4. Zamawiający ponosi ryzyko przypadkowej utraty lub uszkodzenia Urządzenia i Materiałów od chwili ich dostarczenia do miejsca wskazanego w Potwierdzeniu Zamówienia.

III.2 PRZEKAZANIE MIEJSCA INSTALACJI

- III.2.1. Zamawiający przekaze Kaeser w terminie wskazanym w Potwierdzeniu Zamówienia pomieszczenie w budynku lub budynek, w którym zostanie wykonana Instalacja (**Miejsce Instalacji**), co zostanie potwierdzone protokołem przekazania (**Protokół Przekazania Miejsca Instalacji**).
- III.2.2. Miejsce Instalacji zostanie przekazane Kaeser w stanie umożliwiający wykonanie Instalacji, w szczególności: (i) do Miejsca Instalacji powinien być zapewniony dostęp dla Kaeser i jego podwykonawców, umożliwiający dokonanie wszelkich czynności niezbędnych dla wykonania Instalacji, (ii) do Miejsca Instalacji powinny być doprowadzone media niezbędne do wykonania Instalacji, a w szczególności: energia elektryczna, woda i gaz oraz (iii) Miejsce Instalacji powinno być uprzątnięte z gruzu i wszystkich przedmiotów mogących utrudnić wykonanie Instalacji.
- III.2.3. W przypadku niespełnienia wymagań określonych w par. III.2.2., w Protokole Przekazania Miejsca Instalacji zostaną wymienione uchybienia, które niezwłocznie zostaną usunięte przez Zamawiającego. Po usunięciu uchybień, do Protokołu Przekazania Miejsca Instalacji zostanie wpisana wzmianka o spełnieniu wymagań określonych w par. III.2.2. wraz z datą usunięcia uchybień. Wzmianka, o której mowa w zdaniu wcześniejszym powinna zostać podpisana przez obie Strony. Miejsce Instalacji uznaje się za przekazane Kaeser w dacie usunięcia uchybień wskazanych we wzmiance.

III.3 TERMIN WYKONANIA INSTALACJI

- III.3.1. Kaeser wykona Instalację w terminie wskazanym w Potwierdzeniu Zamówienia, zgodnie z harmonogramem, o ile harmonogram zostanie sporządzony i podpisany przez Strony lub będzie stanowił załącznik do Potwierdzenia Zamówienia (**Harmonogram Prac**).
- III.3.2. Termin wykonania Instalacji oraz terminy wykonania poszczególnych etapów, wskazanych w Harmonogramie Prac, ulegną odpowiedniemu wydłużeniu w przypadku wystąpienia okoliczności niezależnych od Kaeser, a w szczególności: (i) nieprzekazania Miejsca Instalacji w terminie, (ii) opóźnienia podwykonawcy Kaeser w wykonaniu swoich obowiązków wobec Kaeser, (iii) wystąpienia warunków pogodowych niepozwalających na wykonanie Instalacji lub jej poszczególnych etapów w terminie lub (iv) konieczności wykonania prac dodatkowych mających

bezpośredni wpływ na termin wykonania Instalacji lub jej poszczególnych etapów.

III.4 ZMIANA TECHNOLOGII WYKONYWANIA INSTALACJI I PRACE DODATKOWE

- III.4.1. Jeżeli w trakcie wykonywania Instalacji ujawnią się okoliczności nieznane Kaeser w chwili jej zawarcia, które, oceniane na podstawie wiedzy fachowej oraz doświadczenia, spowodują, iż dla wykonania Instalacji konieczne będzie zastosowanie innej technologii wykonania Instalacji, w tym użycie innych materiałów, Instalacja zostanie wykonana przy pomocy odpowiedniej, innej technologii wskazanej przez Kaeser, w tym przy użyciu innych materiałów. Jeżeli zmiana technologii spowoduje wzrost kosztów wykonania Instalacji, Strony uzgodnią podwyższenie wynagrodzenia za wykonanie Instalacji, uwzględniając koszt zastosowania innej technologii, w tym w szczególności koszty robocizny oraz materiałów.
- III.4.2. W przypadku stwierdzenia przez Kaeser konieczności wykonania jakichkolwiek prac dodatkowych, nieobjętych umową, Kaeser powiadomi o tym Zamawiającego. Zamawiający może również skierować do Kaeser propozycję wykonania prac dodatkowych, a Kaeser może tę propozycję przyjąć. Strony ustalą szczegółowo zakres prac dodatkowych, do wykonania których zobowiązany będzie Kaeser, terminy wykonania tych prac, wynagrodzenie przysługujące Kaeser za wykonane prace dodatkowe oraz warunki płatności tego wynagrodzenia.
- III.4.3. W przypadku stwierdzenia przez Kaeser, iż w celu wykonania Instalacji konieczna jest niezwłoczna zmiana technologii jej wykonania lub niezwłoczne wykonanie jakichkolwiek prac nieobjętych umową i z tego względu nie jest możliwe przeprowadzenie uzgodnień lub ustaleń, o których mowa w par. III.4.1 i III.4.2, Kaeser zmieni technologię lub wykona prace dodatkowe bezwzględnie bez dokonania uzgodnień lub ustaleń, o których mowa w par. III.4.1 i III.4.2, o czym powiadomi następnie Zamawiającego. Wynagrodzenie przysługujące Kaeser związane z powyższą zmianą technologii lub pracami dodatkowymi, zostanie określone zgodnie z cennikiem Kaeser.

III.5 ODBIÓR INSTALACJI

- III.5.1. Instalacja wykonana przez Kaeser zostanie odebrana przez Zamawiającego po zgłoszeniu przez Kaeser gotowości do przeprowadzenia odbioru Instalacji. Strony wyznaczą w porozumieniu termin dokonania czynności odbioru, przypadający w ciągu 7 dni od dnia zgłoszenia Zamawiającemu gotowości do przeprowadzenia odbioru Instalacji.
- III.5.2. Strony sporządzą protokół z dokonanych czynności odbioru, w którym zostaną zawarte uwagi dotyczące Instalacji oraz Urządzenia (**Protokół Odbioru**). Przy odbiorze Instalacji Kaeser przekaze Zamawiającemu dokumenty, o których mowa w par. II.2.5 oraz dokumentację powykonawczą Instalacji w języku polskim.
- III.5.3. W przypadku braku porozumienia Stron co do wyznaczenia terminu odbioru Instalacji albo niepodpisania przez Zamawiającego Protokołu Odbioru, od 8. dnia po zgłoszeniu przez Kaeser gotowości do przeprowadzenia odbioru Instalacji: (i) zaczyna biec 14-dniowy termin opóźnienia w odbiorze Instalacji, o którym mowa w par. III.7.2, (ii) na Zamawiającego przechodzi ryzyko przypadkowej utraty lub uszkodzenia Instalacji, (iii) zaczynają biec wszelkie terminy zapłaty wynagrodzenia za Instalację, Ceny lub ich części, które zgodnie z Potwierdzeniem Zamówienia zaczynałyby biec od dnia odbioru Instalacji lub dnia podpisania Protokołu Odbioru, a także (iv) zaczyna biec termin gwarancji jakości dotyczący ukrytych wad fizycznych, wskazany w par. III.8.1.

III.6 PRAWA I OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

Strony ustalają, że do obowiązków Zamawiającego, poza wynikającymi z innych postanowień OWU i Potwierdzenia Zamówienia, należą:

- (a) uzyskanie na własny koszt, od właściwych organów administracji lub innych podmiotów, wszelkich decyzji, zezwoleń i zgód niezbędnych do wykonania Instalacji oraz eksploatacji jej i Urządzenia, jak również informowanie Kaeser o przebiegu postępowań dotyczących uzyskania tych decyzji, zezwoleń i zgód;
- (b) umocowanie osoby wskazanej przez Kaeser, na wniosek Kaeser, do działania w imieniu Zamawiającego w celu uzyskania decyzji, zezwoleń lub zgód niezbędnych do wykonania Instalacji oraz eksploatacji jej oraz Urządzenia;
- (c) udzielenie pracownikom i podwykonawcom Kaeser informacji o wszelkich obowiązujących u Zamawiającego regulaminach, instrukcjach i innych przepisach wewnętrznych, mogących mieć związek z wykonywaniem przez Kaeser zobowiązań wynikających z OWU i Potwierdzenia Zamówienia;
- (d) zapewnienie zaopatrzenia Kaeser w energię elektryczną, wodę, gaz i inne usługi, jakie są niezbędne do wykonania Instalacji; Kaeser nie

jest zobowiązany do zapłaty kosztów zużytej przez Kaeser energii elektrycznej, wody, gazu oraz innych usług, z których korzystał; zapewnienie pracownikom oraz podwykonawcom Kaeser dostępu do pomieszczeń sanitarnych, a także ochrony Miejsca Instalacji oraz Urządzenia do dnia odbioru Instalacji;

- (e) rozładowywanie i przewożenie do Miejsca Instalacji dostarczonego Urządzenia oraz Materiałów, za pomocą przystosowanych do tego maszyn i urządzeń;
- (f) wskazanie oraz udostępnienie Kaeser miejsca wywozu odpadów powstałych w związku z wykonywaniem zobowiązań wynikających z OWU i Potwierdzenia Zamówienia; zgodnie z art. 3 ust.1 pkt. 32 ustawy z 14 grudnia 2012 r. o odpadach, Strony postanawiają, iż wytwórcą odpadów, o którym mowa w tej ustawie, w zakresie odpadów powstałych w wyniku wykonywania umowy, jest Zamawiający.

III.7 NIENALEŻYTE WYKONANIE UMOWY

III.7.1. W przypadkach niewykonania lub nienależytego wykonania umowy stosuje się postanowienia par. II.5 oraz III.7.

III.7.2. W przypadku opóźnienia: (i) w przekazaniu Miejsca Instalacji przekraczającego 14 dni, (ii) w przypadku nieusunięcia uchybień wskazanych w Protokole Przekazania Miejsca Instalacji w terminie 14 dni od dnia podpisania Protokołu Przekazania Miejsca Instalacji lub (iii) w przypadku opóźnienia w odebraniu Instalacji przekraczającego 14 dni, Kaeser ma prawo wyznaczyć Zamawiającemu dodatkowy 3-dniowy termin do wykonania powyższych obowiązków, z zastrzeżeniem że w przypadku jego bezskutecznego upływu Kaeser będzie uprawniony do odstąpienia od umowy. W przypadku bezskutecznego upływu tego terminu Kaeser ma prawo odstąpić od Umowy i żądać od Zamawiającego kary umownej w wysokości 15 % Ceny.

III.8 GWARANCJA JAKOŚCI INSTALACJI

III.8.1. Kaeser zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia: (i) widocznych wad fizycznych Instalacji wskazanych w Protokole Odbioru oraz (ii) ukrytych wad Instalacji, jeżeli ukryte wady fizyczne ujawnią się w terminie 12 miesięcy od dnia odbioru Instalacji oraz zostaną zgłoszone przez Zamawiającego na piśmie w terminie 3 dni od dnia ich wykrycia, przy czym niezgłoszenie ukrytej wady fizycznej w tym terminie powoduje utratę uprawnień wynikających z gwarancji w zakresie tych wad.

III.8.2. W pozostałym zakresie postanowienia par. II.6 stosuje się odpowiednio do gwarancji jakości Instalacji. Odpowiedzialność Kaeser z tytułu rękojmi za wady Instalacji jest wyłączona.

IV. POSTANOWIENIA WSPÓLNE

IV.1 ODSTĄPIENIE I KARA UMOWNA

IV.1.1. Każde prawo odstąpienia od umowy, w szczególności przewidziane w OWU, zezwala Kaeser na odstąpienie od umowy w całości lub w części, zgodnie z wyborem Kaeser. Kaeser może w szczególności odstąpić od umowy: (i) w części dotyczącej wykonania Instalacji, a jednocześnie może nie odstępować od umowy w części dotyczącej sprzedaży Urządzenia, (ii) w zakresie niezrealizowanych jeszcze etapów wykonania Instalacji lub (iii) w zakresie sprzedaży niektórych Urządzeń.

IV.1.2. Kaeser może żądać odszkodowania przenoszącego wysokość jakiegokolwiek kary umownej przewidzianej w OWU lub Potwierdzeniu Zamówienia. Odstąpienie od umowy nie zwalnia Zamawiającego z obowiązku zapłaty jakiegokolwiek kary umownej przewidzianej w OWU lub Potwierdzeniu Zamówienia.

IV.1.3. Jakiegokolwiek prawo odstąpienia od umowy przewidziane w OWU lub Potwierdzeniu Zamówienia przysługuje w ciągu 2 lat od dnia zawarcia umowy.

IV.2 SIŁA WYŻSZA

IV.2.1. Żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności za szkodę wyrządzoną wskutek zdarzenia siły wyższej. Dla celów umowy zdarzenie siły wyższej oznacza zdarzenie, na które Strony nie mają wpływu, uniemożliwiające Stronom wykonanie ich obowiązków, gdy zdarzenia nie można było przewidzieć w chwili powstania obowiązku, a Strona, u której zdarzenie wystąpiło, nie mogła go uniknąć lub opanować zdarzenia lub jego konsekwencji (**Zdarzenie Siły Wyższej**). Brak środków finansowych nie jest uważany za Zdarzenie Siły Wyższej.

IV.2.2. Zaistnienie Zdarzenia Siły Wyższej zwalnia Stronę z jej obowiązków wynikających z umowy przez czas trwania Zdarzenia Siły Wyższej albo przez okres konieczny do wyeliminowania jego konsekwencji. Powyższe nie dotyczy obowiązku zapłaty kwot, które stały się wymagalne przed zaistnieniem Zdarzenia Siły Wyższej. Strona powołująca się na zaistnienie Zdarzenia Siły Wyższej niezwłocznie zawiadomi drugą Stronę na piśmie o

tym zdarzeniu z podaniem jego opisu, jego podstaw oraz konsekwencji i przewidywanego czasu trwania.

IV.2.3. Strona nie mogąca wykonać obowiązków wynikających z umowy wskutek Zdarzenia Siły Wyższej dołoży wszelkich starań w celu wyeliminowania lub opanowania konsekwencji takiego zdarzenia.

IV.3 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

IV.3.1. Wszelka odpowiedzialność odszkodowawcza Kaeser wobec Zamawiającego ograniczona jest łącznie do kwoty 1.000.000 PLN. Kaeser nie ponosi odpowiedzialności za szkodę wyrządzoną Zamawiającemu w zakresie utraconych przez Zamawiającego korzyści, a także w zakresie szkody Zamawiającego polegającej na powstaniu obowiązku zapłaty kar umownych na rzecz osób trzecich.

IV.3.2. W przypadku wystąpienia któregokolwiek ze zdarzeń wskazanych w par. II.6.6 lub III.8.2 w zw. z par. II.6.6: (a) wyłączona jest wszelka odpowiedzialność odszkodowawcza Kaeser związana z wadami Urządzenia lub Instalacji oraz (b) wyłączone są wszelkie uprawnienia Zamawiającego związane z wadami Urządzenia lub Instalacji wynikające z wszelkich podstaw prawnych.

IV.3.3. Ograniczenia odpowiedzialności Kaeser wskazane w par. IV.3.1 i IV.3.2: (a) nie dotyczą szkody w zakresie, w jakim Kaeser wyrządził ją umyślnie Zamawiającemu, (b) dotyczą wszelkich zdarzeń i szkód powstałych w związku lub w wyniku wykonywania lub niewykonywania Umowy oraz (c) dotyczą odpowiedzialności odszkodowawczej opartej na wszelkich podstawach prawnych.

IV.3.4. Kaeser informuje Zamawiającego, że administratorem danych osobowych Zamawiającego, uzyskanych w związku z zawarciem Umowy, jest Kaeser. Powyższe postanowienie znajduje zastosowanie do Zamawiającego będącego osobą fizyczną prowadzącą jednoosobową działalność gospodarczą, w tym współnika spółki cywilnej. Szczegółowe informacje o przetwarzaniu danych osobowych przez Kaeser znajdują się na stronie internetowej Kaeser pod adresem www.kaeser.pl, w zakładce „Informacje dotyczące przetwarzania danych osobowych – RODO.”

IV.3.5. Przeniesienie jakichkolwiek praw Zamawiającego wobec Kaeser wynikających z umowy na osobę trzecią wymaga uprzedniej pisemnej zgody Kaeser pod rygorem nieważności.

IV.3.6. Przy wykonywaniu umowy, Kaeser może posługiwać się podwykonawcami.

IV.3.7. Wszelkie zawiadomienia i inna korespondencja związana z umową, wymaga doręczenia drugiej Stronie pocztą e-mail, listem poleconym lub renomowaną pocztą kurierską na numery lub adresy określone w zamówieniu lub Potwierdzeniu Zamówienia, na adresy e-mail podane w trakcie wymiany korespondencji lub na adresy wskazane w odpowiednim rejestrze przedsiębiorców.

IV.3.8. Wszelkie spory wynikające z umowy, lub powstałe w związku z umową, podlegają rozstrzygnięciu przez sąd właściwy dla siedziby Kaeser w Warszawie.

IV.3.9. OWU oraz umowy, do których stosuje się ich postanowienia, podlegają prawu polskiemu. Jakiegokolwiek zmiany OWU wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności. Wyłącza się zastosowanie do umów zawieranych na podstawie OWU Konwencji Narodów Zjednoczonych o umowach międzynarodowej sprzedaży towarów, sporządzonej w Wiedniu dnia 11 kwietnia 1980 r.

IV.3.10. OWU wchodzi w życie z dniem 25 maja 2018 r.